

Raad voor maatschappelijk welzijn

Notulen

Zitting van 26 september 2018

Aanwezig:

mevrouw Birgitt Carlier, OCMW-voorzitter; de heer Alois Van Grieken, raadslid; de heer Willy Bijmens, Raadslid; de heer Armand Busselen, Raadslid; mevrouw An Pools, Raadslid; mevrouw Martine Bries, Raadslid; mevrouw Els Lijnen, Raadslid; de heer Kristof Mols, raadslid; mevrouw Marie-Claire Serwy, raadslid; mevrouw Nadine Dethier, algemeen directeur

OPENBARE VERGADERING

Secretariaat

1	Goedkeuring notulen openbare vergadering van 22 augustus 2018
----------	--

GOEDGEKEURD

De Raad keurt de notulen van de openbare vergadering van 22 augustus 2018 goed . Raadslid Busselen wenst zich te onthouden omdat de notulen de dagprijs van de twee andere woonzorgcentra die voorzitter Carlier zou vermeld hebben, niet opgenomen zijn in de notulen.

Stemming

Individuele stemming

- 8 stem(men) voor: Willy Bijmens; Martine Bries; Birgitt Carlier; Els Lijnen; Kristof Mols; An Pools; Marie-Claire Serwy; Alois Van Grieken
- 1 onthouding(en): Armand Busselen

2	Mandatenlijst
----------	----------------------

GOEDGEKEURD

De mandatenlijst van het dienstjaar 2018 van 2018002881 tot en met 2018003081 wordt éénparig goedgekeurd.

Stemming

Individuele stemming

- 9 stem(men) voor: Willy Bijmens; Martine Bries; Armand Busselen; Birgitt Carlier; Els Lijnen; Kristof Mols; An Pools; Marie-Claire Serwy; Alois Van Grieken

Bijlagen

1. Verantwoordingen lijst 2018 (9).pdf

3	Beheersovereenkomst gemeente - OCMW
----------	--

GOEDGEKEURD

Stemming

Individuele stemming

- 9 stem(men) voor: Willy Bijmens; Martine Bries; Armand Busselen; Birgitt Carlier; Els Lijnen; Kristof Mols; An Pools; Marie-Claire Serwy; Alois Van Grieken

Juridische motivering

OCMW-decreet van 19 december 2008, artikel 270

Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, artikel

Feitelijke motivering

De bestaande samenwerkingsovereenkomst van 2014 is door het Decreet Lokaal Bestuur op sommige punten achterhaald. Om tot een integratie over te kunnen gaan moet er een beheersovereenkomst gesloten worden tussen gemeente en OCMW.

Besluit

Artikel 1

De OCMW-raad keurt het ontwerp van beheersovereenkomst samen met de bijlage goed.

Bijlagen

1. bijlagebeheersovereenkomst20180830.docx
2. ontwerpbeheersovereenkomst20180830.docx
3. Ontwerp organogram Lummen juni 2018.pdf

4	Verwerkingsovereenkomsten met externe firma's in het kader van de GDPR
----------	---

GOEDGEKEURD

Stemming

Individuele stemming

- 9 stem(men) voor: Willy Bijmens; Martine Bries; Armand Busselen; Birgitt Carlier; Els Lijnen; Kristof Mols; An Pools; Marie-Claire Serwy; Alois Van Grieken

Juridische motivering

- Organieke wet van 8 juli 1976
- OCMW-decreet van 19 december 2008
- Verordening EU 2016/679 van 27 april 2016 betreffende de bescherming van natuurlijke personen in verband met de verwerking van persoonsgegevens en betreffende het vrij verkeer van die gegevens (AVG)

Feitelijke motivering

Er moet een verwerkingsovereenkomst gesloten worden met elk bedrijf dat gegevens verwerkt voor ons of vice versa. Een aantal bedrijven heeft ons een verwerkingsovereenkomst bezorgd die - na controle door de dienst ICT en het secretariaat- in orde is en kan ondertekend worden. Deze overeenkomsten zoals in bijlage kunnen goedgekeurd worden. Voor de bedrijven die zelf geen of geen correcte verwerkingsovereenkomst hebben bezorgd, wordt voorgesteld om de modelovereenkomst door VVSG opgemaakt, voor te leggen ter ondertekening.

Besluit

Artikel 1

De verwerkingsovereenkomsten in bijlage worden goedgekeurd. De secretaris en de voorzitter worden gemachtigd om deze te ondertekenen.

Artikel 2

Voor de bedrijven die zelf geen verwerkingsovereenkomst hebben voorgelegd, wordt de modelovereenkomst zoals in bijlage gevoegd, gebruikt. De secretaris en de voorzitter worden gemachtigd om deze overeenkomsten te tekenen.

Bijlagen

1. Verwerkingscontract conform GDPR.docx
2. Verwerkingsovereenkomst - Cipal.pdf
3. Verwerkingsovereenkomst - GPS.pdf
4. Verwerkingsovereenkomst - Listel.pdf
5. Verwerkingsovereenkomst - Ethias.pdf

5	Aanbestedingsdossier buitenaanleg woonzorgcentrum: goedkeuring bestek en vaststelling gunningswijze
----------	--

GOEDGEKEURD

VISUM VERLEEND

Stemming

Individuele stemming

- 6 stem(men) voor: Willy Bijmens; Martine Bries; Birgitt Carlier; Kristof Mols; Marie-Claire Serwy; Alois Van Grieken

- 3 onthouding(en): Armand Busselen; Els Lijnen; An Pools

Juridische motivering

- OCMW-decreet van 19 december 2008 artikels 51 en 52
- Wet van 17 juni 2016 betreffende de overheidsopdrachten
- Wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten;
- Koninklijk Besluit 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen
- Koninklijk Besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen
- Besluit OCMW-raad

Feitelijke motivering

Het bestek voor de buitenaanleg van de woonzorgcampus is klaar . De buitenaanleg werd ontworpen door StudioK, in onderaanneming van ConixRDBM Architects. Het ontwerp houdt rekening met het advies van het bureau voor toegankelijkheid.

Op voorstel van Infracx werd er een infiltratiebuis voorzien onder het benedenplein, die rechtstreeks verbonden kan worden met de openbare riolering en door Infracx onderhouden zal worden (wordt geïncorporeerd in de openbare riolering).

Het is noodzakelijk dat dit dossier goedgekeurd wordt omdat de buitenaanleg goed moet aansluiten met de bouw van het woonzorgcentrum. Het nieuwe woonzorgcentrum en de assistentiewoningen moeten immers onmiddellijk goed bereikbaar zijn voor bewoners, familie en hulpverleners.

Besluit

Artikel 1

Het bestek voor de omgevingsaanleg aan het woonzorgcentrum Het Meerlehof wordt goedgekeurd. Raming: € 565.532,08 (excl.BTW). De raming voor de infiltratiebuis die geïncorporeerd zal worden in de openbare riolering bedraagt € 36.776,50.

Artikel 2

De opdracht zal gegund worden bij wijze van de openbare procedure

Bijlagen

1. 18-09-10_1615_ab-planning.pdf
2. 18-09-10_ab_7_10 plan grondverzet.htm
3. 142_b_technische bep_180911.pdf
4. 142_r_meetstaat 180911.pdf
5. 142_r_meetstaat 180911.xls
6. _18-09-11-1615-overzicht bomen aantallen.pdf
7. _18-09-11-1615-overzicht diverse aantallen.pdf
8. _18-09-11-1615-overzicht inkomplein aantallen.pdf
9. 18-04-12_1615_overzicht beplanting-bomen en hagen.pdf
10. 18-04-12_1615_overzicht beplanting-bospatio.pdf
11. 18-04-12_1615_overzicht beplanting-daktuin.pdf
12. 18-04-12_1615_overzicht beplanting-inkomplein.pdf
13. 18-04-12_1615_overzicht beplanting-schaduwborder.pdf
14. 18-04-12_1615_overzicht beplanting-zonnenborder.pdf
15. 18-04-17_1615-plantenlijst overzicht.pdf
16. 18-04-17-1615 overzicht zonneborder aantallen.pdf
17. 18-04-17-1615-overzicht bospatio aantallen.pdf
18. 18-04-17-1615-overzicht daktuin aantallen.pdf
19. 18-04-17-1615-overzicht schaduwborder aantallen.pdf
20. 18-09-11-1615-overzicht bomen aantallen.pdf
21. 18-09-11-1615-overzicht diverse aantallen.pdf
22. 18-09-11-1615-overzicht inkomplein aantallen.pdf

23. 18-09-10_ab_1_10 plan bestaand.pdf
24. 18-09-10_ab_2_10 plan afbraak.pdf
25. 18-09-10_ab_3_10 uitvoeringsplan benedenplein.pdf
26. 18-09-10_ab_5_10 rioleringsplan.pdf
27. 18-09-10_ab_6_10 elektriciteits-en verlichtingsplan draft.pdf
28. 18-09-10_ab_7_10 plan grondverzet.pdf

Namens De Raad voor maatschappelijk welzijn

Algemeen directeur
Nadine Dethier

OCMW-Voorzitter
Birgitt Carlier